



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**

IČO: **00297232**

Název: **Obec Stará Ves nad Ondřejnicí**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. ÚJ nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitosti trvání.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č.410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2012.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování a vykazování. Dlouhodobý majetek vedeme v pořizovací ceně, od 1.1.2012 se účtují odpisy k dlouhodobému majetku, zásoby vedeme v pořizovací ceně metodou "B". Na podrozvahových účtech vedeme svěřený majetek k hospodaření PO ZŠ a MŠ Stará Ves nad Ondřejnicí a odepsané pohledávky. DDHM účtujeme v pořizovací ceně od 3-40 tis. Kč, DDNM od 5-60 tis. Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech - v roce 2024 nebyl pořízen DM vlastní činností. Pozemky - nákup i prodej . majetek bezúplatně předaný státem v ceně dle evidence převodce v souladu s ČUS 708; změny způsobu oceňování nenastaly; odpisový plán - ÚJ provádí odpisy, odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČUS 708 - obec provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných ročních odpisů; peněžní fondy - SÚ 419 -sociální fond - jsou účtovány výsledkově přes účty 527 a 528; časové rozlišení - účetní jednotka časově rozlišuje k 31.12.2024.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>82 351 164,05</b>	<b>82 351 164,05</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	201 867,00	201 867,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	82 149 297,05	82 149 297,05
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>3 153 148,21</b>	<b>3 153 148,21</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	3 153 148,21	3 153 148,21
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>89 619 150,23</b>	<b>85 619 150,23</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	89 619 150,23	85 619 150,23
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	175 123 462,49	171 123 462,49

#### **A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

obec nemá povinnost zápisu do veřejného restříku na obchodních listinách

#### **A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC netvoří investiční fond

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 nemá náplň

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	216 435 662,08	1 528 070,48-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	16 412 783,29-	

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

0.00 účetní jednotka nemá náplň

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

36312.00

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

0.00

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

36312.00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

965700.00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

26.59

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

36312.00 oceněno znaleckým posudkem

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>D.II.1.</b>	Obec eviduje na účtu 451 dluh ve výši 26.577.401,82 Kč.	
<b>D.I.1.</b>	Rezerva na obnovu vodovodu a kanalizací dle §8 zák. 274/2001 Sb.	<b>5 020 000,00</b>
<b>A.II.1.</b>	V roce 2014 došlo k pozemkovým úpravám a hodnota nově nabytých pozemků byla účtována dle znaleckého posudku.	<b>112 410 346,96</b>

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>224 106,50</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>289 127,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		289 127,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>266 203,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>247 030,50</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>667 907 407,81</b>	<b>110 685 826,72</b>	<b>557 221 581,09</b>	<b>542 754 218,17</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	31 625 163,52	2 249 991,56-	33 875 155,08	21 072 175,80
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	57 065 414,72	6 134 704,00	50 930 710,72	51 989 206,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	46 205 125,70	6 708 732,00	39 496 393,70	39 741 204,70
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	131 053 934,80	18 996 169,79	112 057 765,01	104 323 265,31
G.5.	Jiné inženýrské sítě	249 891 296,34	46 874 763,25	203 016 533,09	207 818 699,09
G.6.	Ostatní stavby	152 066 472,73	34 221 449,24	117 845 023,49	117 809 666,55

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>129 687 347,84</b>		<b>129 687 347,84</b>	<b>126 602 202,84</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 019 410,00		1 019 410,00	1 019 410,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	12 817 528,69		12 817 528,69	10 110 151,33
H.4.	Zastavěná plocha	2 000 504,14		2 000 504,14	2 000 504,14
H.5.	Ostatní pozemky	113 849 905,01		113 849 905,01	113 472 137,37

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>1 365,00-</b>	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	<b>1 365,00-</b>	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*