

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Č.5/670314

Půjčitel: Obec Stará Ves nad Ondřejnicí
IČO: 00297232
DIČ:CZ00297232
se sídlem Zámecká 1, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
zastoupena starostou obce Ing. Daliborem Dvořákem

a

Vypůjčitel: SDH Stará Ves nad Ondřejnicí
IČO: 64122280
se sídlem D.Růži 12, Stará Ves, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
zastoupen starostou SDH Martinem Paličkou

uzavírají podle § 2193 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

smlouvu o výpůjčce:

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 436 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 290 m² jehož součástí je budova č.p. 12 ve Staré Vsi objekt občanské vybavenosti (Hasičská zbrojnice).

Tato nemovitá věc je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1 obce a katastrálního území Stará Ves nad Ondřejnicí.

II.

Účel a doba výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I. této smlouvy za účelem výkonu spolkové činnosti SDH dle splatných stanov Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska..
2. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od dne podpisu smlouvy.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý ke sjednanému užívání.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že stav předmětu výpůjčky je mu znám a tento přebírá bez zjevných závad ke sjednanému účelu.

5. Předmět výpůjčky bude půjčitelem předán do užívání vypůjčiteli písemným protokolem a taktéž protokolárně bude předán vypůjčitelem zpět půjčiteli při ukončení tohoto smluvního vztahu.
6. Protokol o předání bude obsahovat zejména specifikaci předmětu výpůjčky, popis jeho stavu a případné závady (příloha č. 1).

III. Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut, zejména pak provádět odbornou a pravidelnou údržbu tak, aby nedošlo ke zhoršení jeho podstaty. Náklady s tím spojené nese vypůjčitel ze svého.
2. V případě potřeby mimořádných nákladů může vypůjčitel předmět výpůjčky předat půjčiteli, aby tyto náklady vynaložil sám. Nechce-li nebo nemůže půjčitel tak učinit a vynaloží-li mimořádné náklady v nezbytném rozsahu sám vypůjčitel, náleží mu náhrada účelně vynaložených nákladů jako nepřikázanému jednateli (§ 3006 - § 3011 občanského zákoníku).
3. Odpovědnost vypůjčitele za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání se posuzuje podle obecných ustanovení občanského zákoníku (§ 2909 an.).
4. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání jiné osobě pouze na základě písemného souhlasu půjčitele.
5. Pro účely jednorázové kulturně společenské akce občanů a spolků, jako je např. zájmová činnost, osvětová a vzdělávací činnost, schůzová činnost, oslavy jubilea, svatby, volnočasové aktivity dětí a mládeže apod., lze předmět výpůjčky přenechat k užívání na základě písemného ohlášení půjčiteli. Ohlášení je nutno učinit nejpozději tři dny před konáním takovéto akce. Pokud půjčitel nevydá písemné zamítavé stanovisko, je to považováno za souhlas.

IV. Vrácení výpůjčky

1. Vypůjčitel má právo předmět výpůjčky vrátit kdykoli, a to na základě písemného sdělení. Pokud by tímto vrácením vznikly vypůjčiteli obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit bez jeho písemného souhlasu.
2. Půjčitel je oprávněn domáhat se vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel jej užívá v rozporu se smlouvou, zejména že jej neužívá řádně nebo jej užívá v rozporu s účelem, kterému slouží, jakož i v případě že jej přenechá k užívání další osobě bez souhlasu půjčitele.

3. Půjčitel je rovněž oprávněn domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud jej nevyhnutelně potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
- 4 Při ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky předat půjčiteli ve stavu v jakém jej převzal k užívám přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně provedených změn. Náhrada za zhodnocení vypůjčiteli přísluší pouze tehdy, pokud se k tomu půjčitel písemně zavázal.
5. Práva půjčitele a vypůjčitele vyplývající z této smlouvy musí být uplatněna do tří měsíců od vrácení věci, jinak je soud nepřizná, namítne-li druhá strany opožděné úplatném práva.

V.

Schvalovací doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

1. Záměr obce poskytnout nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy jako výpůjčku byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn vyvěšením na úřední desce obecního úřadu v době od 19.02.2014 do 07.03.2014.
2. Smlouva o výpůjčce byla v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích schválena usnesením rady obce č. 5/670314 přijatém na zasedání konaném dne 26.3.2014.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma účastníky.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvojím vyhotovení, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení. Smlouva obsahuje 3 strany a přílohu č. 1.
4. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Staré Vsi nad Ondřejnicí dne 7.4.2014