



## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU OBCE PRONAJMOUT PROSTOR SLOUŽÍCÍ PODNIKÁNÍ VČ. POZEMKU

Obec Stará Ves nad Ondřejnicí v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje **záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání vč. pronájmu pozemku**. Předmětem pronájmu jsou nemovitosti ve vlastnictví Obce Stará Ves nad Ondřejnicí:

- prostory sloužící k podnikání, nacházející se ve stavbě: Stará Ves, Zámecká čp. 1 – objekt občanské vybavenosti (zámecká restaurace o výměře 232,42 m<sup>2</sup>), který je součástí pozemku parc. č. 88 - zastavěná plocha a nádvoří, spolu s částí
- pozemku parc. č. 88, kterou tvoří venkovní terasa před vchodem do objektu o výměře 87 m<sup>2</sup> obojí nacházející se v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, obec Stará Ves nad Ondřejnicí (ul. Zámecká).

Základní specifikace pronájmu dotčených nemovitostí jsou:

- doba pronájmu na dobu neurčitou;
- nájemné 12 000 Kč měsíčně;
- služby související s pronájmem nemovitostí (el. energie, odvoz odpadů aj.) si nájemce sjednává na vlastní jméno a účet;
- předpokládaný způsob využití prostor sloužících podnikání a pozemku: provozování pohostinství;

Podmínkou projednání nabídky nájmu nemovitostí je předložení nabídky s řádnou identifikací zájemce spolu s doložením:

- podnikatelského záměru v předmětu pronájmu;
- kopie živnostenského listu zájemce anebo oficiálního výpisu z obchodního rejstříku zájemce;
- úředně ověřené kopie výpisu z evidence rejstříku trestů zájemce;
- čestné prohlášení zájemce s úředně ověřeným podpisem, že v posledních 3 letech od podání nabídky vůči němu nebylo zahájeno či vedeno jakékoli soudní, exekuční, insolvenční, správní či obdobné řízení postihující jeho majetek.

**Lhůta pro podávání nabídek je stanovena do 2.4. 2024. Rozhodujícím faktorem pro včasné podání je datum doručení nabídky na adresu Obce Stará Ves nad Ondřejnicí.**

**Obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nápisem: „NEOTEVÍRAT – výběrové řízení Zámecká restaurace“ a řádně zalepte.**

**Obec Stará Ves nad Ondřejnicí si vyhrazuje právo vyloučit některou z nabídek bez udání důvodu, případně odmítnout veškeré předložené nabídky.**

Prohlídka prostor je možná po telefonické dohodě či kontaktu prostřednictvím elektronické pošty. V případě zájmu nás kontaktujte na tel. č. 558 669 250, nebo emailem: [oustaraves@stara-ves.cz](mailto:oustaraves@stara-ves.cz)

O záměru pronajmout nemovitý majetek rozhodla Rada obec Stará Ves nad Ondřejnicí dne 27.02.2024 usnesením č. 3/45R/2024.



Katastrální mapa pozemku parc. č. 88, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí

---

Bc. Ondřej Sedlář, starosta obce

*Na úřední desce Obecního úřadu Stará Ves nad Ondřejnicí*

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

---

razítko, podpis